

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w skrócie mpzp) to dokument, który może być tworzony dla całej miejscowości lub dla jej części. Plan jest opracowywany w oparciu o studium i jest jednocześnie jego uszczegółowieniem. Jeżeli studium wyznacza tereny mieszkaniowe, to plan określi szczegółowe warunki zabudowy, czy mają to być domy jednorodzinne czy wielorodzinne i jak powinny wyglądać. Ustalenia planu miejscowego mają formę nakazów, dopuszczeni i ograniczeń lub precyzyjnych parametrów dotyczących zabudowy lub zagospodarowania terenów, jak np.: wysokość budynków czy udział terenów zieleni w powierzchni działek.

W ramach konsultacji:

- Od dnia **01.12.2020 r. do 31.01.2021 r.** zostanie otwarty punkt konsultacyjny w Urzędzie Gminy Puńsk w pokoju nr 9, ul. Mickiewicza 23, czynny od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00
- Od dnia **01.12.2020 r. do 31.01.2021 r.** na stronie Urzędu Gminy www.ugpunsk.pl w zakładce „konsultacje społeczne w obszarze planowania przestrzennego” oraz na stornie BIP w zakładce „planowanie przestrzenne” zostanie udostępniona ankieta konsultacyjna (e-konsultacje)
- Metoda dni otwartych wraz z punktem konsultacyjnych (hapenning) – o terminie przeprowadzenia konsultacji, ze względu na panującą sytuację epidemiologiczną, poinformujemy w późniejszym terminie

„Konsultacje społeczne metodą na podniesienie jakości w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego”

Projekt współfinansowany w ramach Działania 2.19 „Usprawnienie procesów inwestycyjno-budowlanych i planowania przestrzennego” przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.



Szczegółowe informacje na temat konsultacji

**Urząd Gminy w Puńsku
ul. Mickiewicza 23
16-515 Puńsk
tel.: 87 516 10 20
e-mail: konsultacje@ugpunsk.pl**



***Wójt Gminy Puńsk
zaprasza do udziału w
konsultacjach społecznych
na temat sporządzenia
zmiany miejscowego planu
zagospodarowania
przestrzennego części wsi
Smolany i Rejsztkoście***

Gmina Puńsk przystąpiła do realizacji projektu „Konsultacje społeczne metodą na podniesienie jakości w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego”.

Temat Konsultacji: Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Smolany i Rejsztokiemie.

Przedmiotowym opracowaniem objęte zostały nieruchomości położone w miejscowości Smolany o łącznej powierzchni około 3 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego analizowany teren przeznaczony jest pod tereny obiektów produkcyjnych, tereny rolnicze oraz tereny dróg publicznych.



Główne kierunki zmian:

- Wyznaczenie terenów pod lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z wyznaczeniem nowych ciągów komunikacyjnych
- Wykorzystanie istniejących zasobów terenowych w celu wyznaczenia terenów pod zabudowę, określenia zasad i warunków kształtowania zabudowy mieszkaniowej
- Umożliwienie lokalizacji obszarów funkcjonalnych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej w tym usług.

Cele przeprowadzenia konsultacji:

- Wzrost zainteresowania mieszkańców gminy Puńsk procesem konsultacji społecznych w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego
- Wzrost poziomu zrozumienia zmian zaproponowanych w miejscowym planie oraz ich wpływu na usprawnienie procesów inwestycyjno-budowlanych poprzez informowanie mieszkańców w sposób ogólnodostępny i przekonujący
- Przekazanie informacji dotyczących realizacji polityki przestrzennej w gminie Puńsk
- Dotarcie do jak najszerszego grona osób zainteresowanych, których dotyczy zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Zebranie opinii, wniosków i uwag mieszkańców
- Budowa poczucia współodpowiedzialności społecznej za realizację procesów przestrzennych odbywających się w gminie

**Zaplanujmy
razem
przestrzeń !**